

肥沃黑土化“虫”成“龙”

黑龙江良好营商环境孕育出一个个从乡土闽商到新型龙商的成长传奇

本报记者 姜雪松

A 闽商军团垦拓龙江沃土

从30年前意气风发的闯关东少年,到如今东北最大建材专业市场的掌舵人,吴庆和在黑龙江的成长经历浓缩了几代闽商的拼搏精神。1983年,年仅16岁的吴庆和只身一人,背个小包,怀揣着几百块钱,从老家莆田一路颠颠簸簸来到哈尔滨,投奔在此打拼一年多的哥哥吴庆忠。促使莆田人外出经商的原动力,是当地糟糕的农业条件。吴庆和说:“那时候莆田依山靠海,人多地少,我家经商是被逼出来的。”

从卖竹器到做木材生意,吴庆和

白手起家,积攒下“第一桶金”。2000年,吴庆和毅然签约“禧龙陶瓷大市场”项目,进军建材生意。

经过多年的精耕细作,“禧龙陶瓷大市场”成长为哈尔滨禧龙国际商贸物流园区,成为东北三省最大的专业建材市场。

作为中国经济舞台上最为活跃的商帮之一,闽商在全国乃至世界都有着巨大的影响。吴庆和正是数万活跃在龙江的闽商优秀代表。在昨天召开的黑龙江省福建总商会第四届理事换届大会,他第二次当选会长。

B 优化环境辐射“磁石效应”

让闽商们主动抱团组队前来投资兴业的背后推力,是哈尔滨乃至黑龙江越来越好的发展环境所辐射出的“磁石效应”。

“哈尔滨的市场潜能巨大,发展环境同样可圈可点。”全球知名闽商、马来西亚建荣集团董事长蔡崇荣对记者说,“我的项目得到市政府的大

力推进,在哈尔滨只有半年施工期的情况下,只用了两年就建成一期投入运营,这是我在国内投资项目中少有的高效。”

今年5月,建荣集团投资的哈尔滨波塞冬海洋王国项目一期沙滩水世界一经投用,就异常火爆,平均每天有上万人前往戏水,几乎达到了水世界

C 闽龙携手构筑新商业文化

闽商扎根黑土,不仅激活了龙江经济,还带来了“爱拼才会赢”的闽商文化与“朋友遍天下”的龙商文化的碰撞、交融。

仅仅参加了一次哈哈会,就敢在哈尔滨地产上“砸”下60亿元,哈尔滨汇智成功房地产开发公司董事长杨秀林的“拼劲”把闽商气质彰显无疑。

2010年,杨秀林在哈哈会上看到

了群力新区的推介,当即决定投资。相继投下汇锦庄园、汇智广场、汇锦香榭湾等项目。整整6年,哈尔滨房价增长波澜不惊,杨秀林仍然沉得住气。

从去年底开始,哈尔滨房市“井喷”,汇锦庄园价格已涨到开盘价的两倍,杨秀林成为大赢家。他开发的汇智广场写字楼项目也成为金融机构、企业总部争相入驻的明星楼盘。

黑龙江省福建商会成立于2005年。商会现已拥有1000余家会员企业,年营业额达2000多亿元,经营范围涉及房地产、建材、医疗、能源、农副产品、茶叶、金融、金银珠宝、商贸物流等诸多行业,成为黑龙江异地商会中最具代表性的商会之一,规模、会员企业数量、总营业额、纳税额、慈善捐助等均位于前列。

“禧龙的飞速成长得益于黑龙江、哈尔滨的良好发展环境。”吴庆和说,哈尔滨市政府在企业发展中一直给予大力支持和保姆式的服务,使得闽商能够安心创业,没有后顾之忧。

“正是这种务实的工作作风和开放包容的态度,以及‘亲商、爱商、扶商’的发展战略眼光促成了闽商投资黑土地的联动效应。”吴庆和说,“禧龙就是招商的典范,历经十余年的发展,已有越来越多的福建建材商在龙江创业安家。”

龙江成就闽商,闽商不负龙江。

近年来,黑龙江省福建总商会积极投身黑龙江的建设发展,为促进黑多领域交流与合作发挥了重要作用。

目前,福建已成为哈尔滨重要的外来投资地和贸易伙伴。截至去年底,以禧龙国际、汇智广场等为代表的闽商在哈投资项目已达587个,投资总额超过1000亿元,年缴税金上百亿元,安排就业人员160余万人,为推动哈尔滨乃至龙江振兴发展注入了强劲动力。

“现在我们在黑龙江投资非常有信心,正在加紧二、三期的建设。”蔡崇荣说,“旅游项目投资普遍回收周期长,但哈尔滨水世界项目有望在8年内收回投资,这大大超出了我们的预期。”

作为一名在黑龙江扎根多年的老闽商,黑龙江省福建总商会党委书记、黑龙江新润房地产开发公司董事长黄文新对黑龙江发展环境的评价就是四

个字:越来越好。

“今年我参与哈尔滨的一个棚改项目,顺利得在以前不可想象。每一道工序都有政府帮着办,每一个难题都有求必应。”黄文新说,“这些年,闽商在龙江不但没有‘水土不服’,而是‘反认他乡做故乡’,把龙江当作第二故乡了。投资越来越大,家也迁来了。我就是把全家都搬到哈尔滨了,这里的气候和人文环境都很适宜。”

兼具了闽商和龙商文化之所长,形成了更具创新性、竞争性的新商业文化。

“正是哈尔滨兼容并蓄城市精神,让闽商文化的爱拼敢赢、合作团结与龙商文化的豪爽大气、仗义热情得以融合,构建出新商业文化。”黄文新说,“哈尔滨是一座充满活力的城市,处于欧亚大陆桥的枢纽,有很好的营商环境,在未来的发展中,将会吸引更多的闽商前来投资兴业,并成为这座城市的一部分。”

定制组合金融方案 助力国企实施混改

哈尔滨银行为国企改革提供定制化金融服务

本报讯(记者 徐光胜)记者从昨天召开的哈尔滨市国有企业深化改革工作新闻发布会上获悉,为助力此轮国企改革,哈尔滨银行已经设计帮助国企实施骨干员工持股及发行专项债券,可提供全程的财务顾问服务。

据了解,作为本土金融机构,哈尔滨银行汇集了熟悉资本市场、金融产品的专家组成了专项工作组,为国企改革提供定制化金融服务,并可提供全程的财务顾问服务。

哈尔滨银行公司金融部副经理汪涛介绍,为帮助国企更好引入战略投资者,哈行可成立国企混改基金并提供并购贷款;为了协助国企剥离资产和资产置换,可以发行专项债券。结合其在省市内多家公司的成功实践经验,哈行可帮助企业实施骨干员工持股计划和融资方案;针对国企退出企业的职工分流安置问题,还可与财政社保合作,提供下岗失业人员专项贷款、创业贷款等,支持下岗职工再就业。

同时,为了降低企业的财务负担,哈行可以量身定制组合金融方案和各项财务顾问服务,如为企业设计结构化融资、帮助发行可交换债,不但可以降低融资成本,还能在全国范围内吸引大额资金进入哈尔滨。据悉,上述方案今后将根据哈市推进改革的进程和各企业的实际予以实施。

传承红色基因 培养家国情怀

全民国防教育“开学即开教”活动举行

本报讯(记者 王越)在全国第17个全民国防教育日来临之际,昨天,由市委宣传部、哈尔滨警备区共同主办的黑龙江省暨哈尔滨市2017年度全民国防教育“开学即开教”活动在东北林业大学启动,东北林业大学教师、学生等4800余人参加活动。

本次活动以“赞颂辉煌成就、赓续红色基因、支持改革强军”为主题,旨在深化拓展哈尔滨市全民国防教育,凝聚军民士气、汇聚强国强军力量,激发全市人民热爱人民军队、传承红色基因、崇尚英雄模范的巨大热情,增强全市人民热爱国防、报效国防的意识,在教育中传播和弘扬爱国主义精神,汇聚实现中国梦强军梦的磅礴伟力,以优异成绩迎接党的十九大胜利召开。

活动现场举行了《黑龙江省红色资源国防教育系列片》光盘及图书捐赠活动,哈尔滨警备区政委为师生们现场授课。

发挥社会桥梁与纽带作用 推进双方合作向纵深发展

(上接第一版)希望在黑龙江的广大闽商发扬企业家精神,把握全面深化改革的历史机遇,进一步加快转型升级步伐,为黑龙江、福建两地经济社会发展作出新的贡献。

据了解,黑龙江省福建总商会已涵盖1000余家会员企业,年营业额达2000多亿元,经营范围涉及房地产、建材、医疗、能源、农副产品、茶叶、金融、金银珠宝、商贸物流等诸多行业,解决黑龙江就业达300余万人,闽商企业在龙江投资项目数达780个,截至今年上半年,实际投资额达600亿元。

又讯 黑龙江省福建总商会第四届理事换届大会前,宋希斌会见了各省级闽商会会长及知名闽籍企业家。

依托优势 建通航产业示范区核心区

(上接第一版)哈经开区、平房区推出了通航产业示范区核心区“一园、三平台+大项目”的建设规划。

所谓“一园”,即打造“哈尔滨通航智造产业园”,通过实施“中国制造2025”,重点发展以航空、航天为主的高端装备制造产业集群;“三平台”,即建设以黑龙江通航产业研究院为核心的“通航产业研发平台”;建设以航空工业哈飞、哈尔滨通用飞机工业公司为核心的“通航飞行器制造平台”;建设以中国飞龙通用航空为核心的“通航产业运营平台”;“大项目”,即组织实施12F飞机研制项目、AC312C/E高原型直升机研制项目、H175/AC352先进中型多用途直升机研制项目、航空复合材料构件制造项目、航空零部件生产加工项目、直升机材料研制与生产等项目,积极争取引进中俄重型直升机项目,到“十三五”末期,力争通航产业产值突破300亿元。

为给通航产业示范区核心区发展提供全方位支撑,刘兴闯说,平房区目前科研实力雄厚,军地联动紧密,由哈尔滨工业大学、中国航发东安等30多家单位组成的黑龙江军民融合产业联盟已正式运行。区域集资金融及类金融企业700余家,政府主导及参股设立基金16只,规模达32.71亿元,将为企业和项目发展提供强大的金融后盾。

情感机器人 陪护自闭症娃

全国首个自闭症患儿机器人康复中心在儿童医院揭牌



机器人跟随着小朋友的命令载歌载舞。本报记者 刘洋摄

本报讯(记者 梁可心)“今天天气如何?”“太阳挺热乎!”这是一个简单的人机测试对话,回答问题的则是情感机器人RoBoHoN医伴宝。不同于一般机器人的是,RoBoHoN不仅有甜美可爱的童音,小巧卡通的形象,说活思维和口吻也同孩子一样。据了解,这款机器人是全国首创专门用于自闭症儿童康复研制的医疗用陪护式机器人,昨天在刚刚成立的哈尔滨市儿童医院点医人工智能认知康复中心“上岗”。

“语言交流障碍是自闭症儿童的主要症状,与机器人交流,可帮助患病儿童最大程度地缓解交流困难症状。”哈尔滨点医科技有限公司董事长邢连宾说。提醒小患者吃药、陪护小患者养病、将诊后症状及时反馈给主治医师、有医疗问题及时给医生留言……今后,只要小患者有以上需求,可以通过在哈市儿童医院申请“诊后7天陪诊+家庭医生”计划,将RoBoHoN医伴宝领回家,每天只需支付19.9元,即可享受贴心的陪护及远程家庭医生服务。据介绍,如果有医疗问题可随时通过

RoBoHoN给医生留言,儿童医院69个签约主任将对患者问题进行后台回复,然后发送给RoBoHoN接收;当小患者遇到吃药困难时,RoBoHoN还会通过唱歌、跳舞等方式劝患者将药吃掉。



道里区民生尚都小区居民宋凤云:盼更多民生工程惠及百姓生活

实习生 张映晗 本报记者 刘述波

“我家原来的房子只有20多平方米,女儿一家来了,我们老两口就得住厨房。现在搬新家、住新房,小区环境也好了,生活更‘美’了。”道里区民生尚都小区二期居民宋凤云大娘满脸幸福地说。

“没有暖气、燃气和下水道……”67岁的宋大娘回忆起以前居住的棚户区时说,不只是居住面积拥挤,而且生活上也很不方便。

今年1月,原来居住的棚户区实施搬迁改造,宋大娘和老伴搬入民生尚都小区二期的高层楼房,不但视野开阔可以观江,而且居住面积也宽敞了许多。宋大娘风趣地说,“如今女儿一家来串门,再也不用住厨房了。”

走进民生尚都小区二期,广场宽敞、花木错落有致、院落整洁,负责管理的新东方物业与其他商品房小区的管理没有差异,连各种文体设施也一应俱全。正在小区里锻炼的徐军告诉记者,原来的棚户区征收拆迁一启动,街坊四邻都非常高兴。徐军说:“老百姓打心眼里感谢党,感谢政府。要不是棚改造福,住进新房连想都不敢想。”

记者在采访中了解到,2008年以来,哈市共组织实施棚户区改造项目238个,使18.3万户棚户区居民直接受益,实现了从“忧居”到“优居”的转变。

“十九大就要召开了,这可是我们党和国家的大事,我们打心眼里盼望。为啥?因为这个大会肯定要为百姓谋更多的幸福!现在我们住上了新房子,相信会有更多的民生工程惠及我们的生活。我还要趁着走得动,到祖国各地去看看,看看越来越好的生活,看看越来越美的祖国。”宋大娘激动地说。



弘扬优秀企业文化 引领企业创新发展

第五届哈尔滨中小企业文化建设现场交流会举行

本报讯(记者 齐东道)为充分发挥文化在提升企业管理水平、增强企业凝聚力和竞争力中的重要作用,以促进全市中小企业健康、快速发展,昨天,哈市近200名企业家参加了红光锅炉第五届哈尔滨中小企业文化建设成果现场交流会。本次会议是由哈尔滨市中小企业协会、哈尔滨市企业信用融资担保服务中心联合有关部门开展的系列品牌活动之一。

哈尔滨中小企业文化建设成果交流会已经连续举办五届,为全市中小企业文化建设提供了学习与交流平台,已成为哈尔滨中小企业发展中有了一定影响力的品牌会议。

本次会议有21家企业参加文化建设成果交流,是历届参与企业最多、涉及行业广泛、文化成果最显著的一次会议。

参会企业家参观了红光锅炉集团“质量、诚信、品牌”企业文化成果;学习了哈尔滨安福利院“孝行天下、传递大爱”文化精髓。主办方邀请市委党校王双立教授以“企业文化对企业发展的柔性支撑”作主题演讲;以“企业文化与企业管理的深度融合”为主题,进行高端论坛、对话交流。会议主题鲜明、内容丰富、形式多样,与会企业家深受启发。

此次会议还为2016年度哈尔滨13家企业文化建设优秀示范单位颁发了奖牌。通过企业文化建设现场交流和文化建设成果展,充分体现了哈尔滨中小企业“诚信文化、品牌文化、创新文化、博爱文化、道德文化”等在企业发展中凝聚新的发展力量,让全市中小企业更加认识到企业文化建设的重要性和紧迫性。

序号	所属单位	企业名称	序号	所属单位	企业名称	序号	所属单位	企业名称
1		哈药集团有限公司	21	工投集团	大连东宜木业有限公司	41		哈尔滨哈西老工业区改造建设投资有限公司
2	哈药集团	哈药集团股份有限公司	22	哈投集团	哈尔滨哈投房地产开发有限公司	42		哈尔滨哈西新发展资产管理有限责任公司
3		哈药集团生物疫苗有限公司	23	建投集团	哈尔滨安泰建设有限责任公司	43		哈尔滨市哈西新区房地产开发有限责任公司
4		哈尔滨空调股份有限公司	24	冰雪大世界	哈尔滨冰雪大世界股份有限公司	44	西部开发	哈尔滨群力投资有限责任公司
5		哈尔滨电碳厂	25	马迭尔集团	哈尔滨马迭尔文化传播有限公司	45		哈尔滨群力建设发展有限公司
6		哈尔滨轴承集团公司	26		哈尔滨马迭尔旅行社有限公司	46		哈尔滨群力新区资产管理有限责任公司
7		哈尔滨第一工具制造有限公司	27		哈尔滨综合开发建设有限公司	47		哈尔滨哈西市政管理有限责任公司
8		哈尔滨顺源源机械制造有限公司	28		哈尔滨好民居建设投资有限公司	48		哈尔滨空港新城建设发展有限公司
9		哈尔滨展达智能装备有限责任公司	29	住房集团	哈尔滨侨商商务宾馆有限公司	49		哈尔滨市城市通智能卡有限责任公司
10		深圳市前海吉信互联网金融服务有限公司	30		哈尔滨市兆丰房地产开发有限公司	50		哈尔滨交通能源有限公司
11		哈尔滨重型机器有限责任公司	31		哈尔滨欣欣房地产开发有限公司	51	交通集团	哈尔滨泰克斯传媒有限责任公司
12	工投集团	哈尔滨变压器有限责任公司	32		哈尔滨滨融建设投资有限公司	52		哈尔滨交通集团有限公司运输分公司
13		哈尔滨三环印刷包装机械有限责任公司	33	保安公司	哈尔滨保安公司	53		哈尔滨交通集团轮渡旅游有限公司
14		哈尔滨哈轻塑胶有限公司	34		哈尔滨滨投物业管理有限公司	54	地铁集团	哈尔滨市地铁集团物业管理有限公司
15		哈尔滨哈吉铁路实业发展有限公司	35	城投集团	哈尔滨滨投地产发展有限公司	55		哈尔滨市地铁置业开发有限公司
16		哈尔滨松江拖拉机有限公司	36		哈尔滨滨投金石基金管理有限公司	56	物业集团	哈尔滨华扬运输有限公司
17		哈尔滨中润房产经营物业管理有限公司	37	水投集团	哈尔滨滨投工程质量检测有限责任公司	57		哈尔滨盛龙水务有限公司
18		哈尔滨中润房产经营物业管理有限公司	38	创投集团	哈尔滨滨投小额贷款有限责任公司	58	供水集团	哈尔滨滨投供水工程有限责任公司
19		哈尔滨天禧陶瓷制品有限公司	39		哈尔滨滨投小额贷款有限责任公司	59	排水集团	哈尔滨市建源市政工程设计有限公司
20		哈尔滨天禧陶瓷制品有限公司	40	西部开发	哈尔滨滨投小额贷款有限责任公司	60		哈尔滨市排水工程有限责任公司